



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

SÉANCE ORDINAIRE DU 5 MAI 2026 – 20 H

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Ouverture de la séance ordinaire du 5 mai 2026
- 1.2 Motion de félicitations aux nombreux et dévoués bénévoles ayant participé à la corvée de nettoyage des rangs le 18 avril 2026

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 5 mai 2026

3. PROCÈS-VERBAL

- 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 avril 2026
- 3.2 Dépôt du procès-verbal des comités municipaux du mois d'avril 2026
- 3.3 Dépôt du procès-verbal des consultations publiques du mois d'avril 2026

4. ADMINISTRATION

- 4.1 Dépôt de la liste des comptes à payer du mois mai 2026, approbation du journal des déboursés du mois mai 2026 incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement numéro 02-2018
- 4.2 Représentation de la Municipalité lors de la vente pour non-paiement de taxes municipales
- 4.3 Entente relative à la fourniture du personnel technique de la Fédération Québécoise des Municipalités - Aqueduc privé / Aquagestion
- 4.4 Organisation du Lac-à-l'épaule visant à la planification budgétaire 2027
- 4.5 Dépôt de la liste des documents d'archives destinés à la destruction
- 4.6 Relation de travail - transaction et quittance
- 4.7 Appropriation de l'excédent de fonctionnement affecté à l'égout d'un montant de 50 000 \$ à être versé à l'excédent de fonctionnement affecté à la disposition des boues 2025
- 4.8 Corrections de résolutions pour préciser le financement effectué au fonds de roulement et ajouter les termes de remboursement qui concernent des achats de 2025 et de 2026
- 4.9 Appropriation de l'excédent de fonctionnement non affecté d'un montant de 126 666\$, à être versée à la réserve financière relativement au mandat d'évaluation foncière pour les années 2025 et 2026
- 4.10 Financement des frais annuels du Portail citoyen
- 4.11 Mandat professionnel en architecture relatif aux travaux de rénovation de l'église – volet corniche, couronnement et pignon avant
- 4.12 Mandat pour l'acquisition, l'installation et la vérification des cabinets et trousseaux de secours destinés aux bâtiments et véhicules municipaux

5. TRANSPORT

- 5.1 Achat de plantes pour les mosaïcultures – Saison estivale 2026
- 5.2 Mandat pour la coupe de gazon des terrains municipaux 2026
- 5.3 Mandat professionnel - Élaboration des plans et devis pour le remplacement de trottoirs du noyau villageois

6. SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 6.1 Signature de l'entente intermunicipale de l'entraide des Basses Laurentides relative à l'échange de services en matière de protection contre l'incendie et les sinistres

7. URBANISME

- 7.1 Approbation des recommandations du Comité local du Patrimoine (CLP) relativement à l'application du règlement sur la citation de biens patrimoniaux

- 7.2 Approbation des recommandations du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) relativement à l'application du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 7.3 Remerciement à monsieur Francis Audet pour sa participation au sein du comité consultatif d'urbanisme (CCU)

8. LOISIRS, CULTURE ET TOURISME

- 8.1 Demande de subvention dans le cadre du programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air - du ministère de l'éducation et de l'enseignement supérieure aux fins de l'agrandissement du pavillon Jean-Claude-Brunet
- 8.2 Demande de certificat d'autorisation – Ministère de l'Environnement
- 8.3 Autorisation de signature – Renouvellement du protocole d'entente de soccer
- 8.4 Reconnaissance d'un nouvel organisme municipal conformément à la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes
- 8.5 Octroi d'un contrat professionnel pour la réalisation d'un plan d'aménagement - Boisés phase I
- 8.6 Autorisation des dépenses pour l'aménagement d'une cage de frappeurs au parc Paul-Yvon-Lauzon

9. ENVIRONNEMENT

- 9.1 Entente avec Maison le Paravent pour la gestion de la boutique de réemploi à l'écocentre

10. HYGIÈNE DU MILIEU

11. AVIS DE MOTION ET PRÉSENTATION DE PROJET DE RÈGLEMENT

- 11.1 Avis de motion du projet de règlement 10-2026 modifiant le règlement de zonage numéro 15-2024 afin de modifier le taux d'implantation d'un bâtiment principal dans la zone C-2
- 11.2 Avis de motion et présentation du projet de règlement 11-2026 modifiant le règlement 09-2023 relatif à la création d'un fonds vert écoresponsable, afin de préciser les critères d'analyse des demandes
- 11.3 Avis de motion et présentation du projet de règlement 17-2026 relatif à la gestion contractuelle de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 11.4 Avis de motion du projet de règlement 16-2026 modifiant le règlement de zonage 15-2024 visant à reconnaître au 1er janvier 2026 sous certaines conditions, la présence de conteneurs servant à l'entreposage pour les usages commerciales et industrielles

12. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 12.1 Adoption du règlement numéro 05-2026 modifiant le règlement de zonage numéro 15-2024 afin d'ajouter des usages et de modifier les normes d'implantation, de lotissement et les caractéristiques des bâtiments dans les zones M-3, M-4 et M-5
- 12.2 Adoption du règlement numéro 06-2026 visant la modification du règlement de zonage 15-2024 afin de modifier les dispositions relatives aux projets intégrés résidentiels et de spécifier les normes particulières pour les usages H-4
- 12.3 Adoption du second projet de règlement numéro 09-2026 afin d'ajouter l'usage H4 (Multifamilial) dans les zones MD-3 et MD-5 ainsi que modifier les pentes de toit minimum pour un bâtiment principal
- 12.4 Adoption du projet de règlement numéro 10-2026 modifiant le règlement de zonage numéro 15-2024 afin de modifier le taux d'implantation d'un bâtiment principal dans la zone C-2
- 12.5 Adoption du projet de règlement numéro 16-2026 modifiant le règlement de zonage 15-2024 visant à reconnaître au 1er janvier 2026 sous certaines conditions, la présence de conteneurs servant à l'entreposage pour les usages commerciales et industrielles

13. CORRESPONDANCES

14. PÉRIODE DE QUESTIONS

15. LEVÉE DE LA SÉANCE