

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-1**

Saint-Joseph-du-Lac

Informations supplémentaires à la zone	
LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES
(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.
* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.
* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS	
No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-2**

Saint-Joseph-du-Lac

Informations supplémentaires à la zone	
LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES
(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.
* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.
* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS	
No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-3**

Saint-Joseph-du-Lac

Informations supplémentaires à la zone	
LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES
(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.
* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.
* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS	
No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-4**

Saint-Joseph-du-Lac

Informations supplémentaires à la zone	
LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES
(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.
* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.
* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS	
No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture	•		
A2 Activités agricoles et élevage	•		
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-5**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'appliquent qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

(2) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Commerce de proximité					
C2 Service de proximité					
C3 Commerces et services					
C4 Divertissement					
C5 Restauration					
C6 Hébergement					
C7 Automobile					
C8 Commerce à compatibilité restreinte					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Industrie légère					
I2 Industrie lourde					
I3 Para-agricole					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
P3 Parcs et espaces verts municipaux					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture		•			
A2 Activités agricoles et élevage		•			
A3 Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>					
GRM1 Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•			
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant - m (min.)	8	8			
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10			
Arrière - m (min.)	9	9			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1/2	1/2			
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80				
Largeur - m (min.)	7,5				
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>					
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (2)	40 000			
Largeur du terrain - m (min.)	25 (2)	50			
Profondeur du terrain - m (min.)	30 (2)	45,5			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-6**

Saint-Joseph-du-Lac

Informations supplémentaires à la zone	
LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES
(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.
* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.
* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS	
No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-7**

Saint-Joseph-du-Lac

Informations supplémentaires à la zone	
LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES
(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.
* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.
* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS	
No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-8**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* A moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture	•		
A2 Activités agricoles et élevage	•		
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-9**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

(2) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* A moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (2)	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (2)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	30 (2)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-10**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

(2) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* A moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (2)	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (2)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	30 (2)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-11**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

(2) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* A moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (2)	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (2)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	30 (2)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-12**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* A moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-13**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* A moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-14**

Saint-Joseph-du-Lac

Informations supplémentaires à la zone	
LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES
(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.
* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.
* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS	
No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-15**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* A moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-16**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* A moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture	•		
A2 Activités agricoles et élevage	•		
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone A-17**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement les habitations unifamiliales reliées à une exploitation agricole conformément à l'article 40 de la LPTAA. Les habitations unifamiliales visées à l'article 31.1 de la LPTAA, les habitations satisfaisant aux critères de l'article 105 de la LPTAA ou les habitations autorisées dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006. Cette exception ne s'applique qu'à l'immeuble ou au lot visé par la décision.

(2) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* Les habitations ayant fait l'objet d'une autorisation dans le cadre d'une décision rendu par la CPTAQ ou le TAQ avant le 2 février 2006 sont autorisées, et ce, peut importe la typologie.

\* A moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture		•	
A2 Activités agricoles et élevage		•	
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	3/10	3/10	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	9		
Taux d'implantation - % (max.)	50		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (2)	40 000	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (2)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5 (2)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone C-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	.
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(2) R203, R204

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité	•							
C2	Service de proximité	•							
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement	•							
C5	Restauration	•							
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•						
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive		• (2)						
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	6							
	Latérales - m (min. / totales)	3/6							
	Arrière - m (min.)	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	1/2							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80							
	Largeur - m (min.)	7,5							
	Taux d'implantation - % (max.)	50							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500							
	Largeur du terrain - m (min.)	25							
	Profondeur du terrain - m (min.)	45,5							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple	•							
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								





**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone C-4**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(1) R202, R203, R204, R205

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(4) C707, C708, C709

**NOTES**

(2) Pour l'usage C702, la réparation/entretien de machines et machinerie agricole est prohibée

(3) 1 étage pour C707 et C708

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services	•		
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile	• (2)(4)		
C8 Commerce à compatibilité restreinte	•		
C9 Para-industriel	•		
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère		•	
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique		•	
P3 Parcs et espaces verts municipaux			•
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive	• (1)		
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	•
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	4/16	4/16	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2 (3)	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)			
Largeur - m (min.)			
Taux d'implantation - % (max.)	10	10	
Nbre de logements par bâtiment (max.)			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500	1500	
Largeur du terrain - m (min.)	25	25	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone CL-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(1) R101, R103

**NOTES**

(2) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive								• (1)(2)	
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)									
Latérales - m (min. / totales)									
Arrière - m (min.)									
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)									
Largeur - m (min.)									
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>									
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone CL-2**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(1) R103

**NOTES**

(2) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive									• (1)(2)
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)									
Latérales - m (min. / totales)									
Arrière - m (min.)									
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)									
Largeur - m (min.)									
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>									
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone CL-3**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(1) R103

**NOTES**

(2) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive						• (1)(2)			
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)									
Latérales - m (min. / totales)									
Arrière - m (min.)									
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)									
Largeur - m (min.)									
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>									
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone CL-4**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(1) R104

**NOTES**

(2) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive									• (1)(2)
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)									
Latérales - m (min. / totales)									
Arrière - m (min.)									
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)									
Largeur - m (min.)									
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>									
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone CL-5**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(1) R103

**NOTES**

(2) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive									• (1)(2)
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)									
Latérales - m (min. / totales)									
Arrière - m (min.)									
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)									
Largeur - m (min.)									
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>									
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone CL-6**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(1) R103

**NOTES**

(2) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive						• (1)(2)			
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)									
Latérales - m (min. / totales)									
Arrière - m (min.)									
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)									
Largeur - m (min.)									
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>									
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone CON-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Les usages autorisés doivent s'accompagner de mesures de protection ou de conservation et doivent favoriser la préservation des caractéristiques intrinsèques du secteur. Les usages doivent également être reconnus autorisés conformément au plan d'affectation du territoire public (PATP) des Laurentides

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux								
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive	• (1)							
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	8							
	Latérales - m (min. / totales)	4,5/16							
	Arrière - m (min.)	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	1/2							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)								
	Largeur - m (min.)								
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>		2 500							
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>		50							
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive								• (1)(3)	
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)									
Latérales - m (min. / totales)									
Arrière - m (min.)									
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)									
Largeur - m (min.)									
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>									
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**Zone ECO-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	• (2)
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(1) R103

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

(2) Pour tout terrain ayant fait l'objet d'une inclusion à la zone agricole, toute disposition de la LPTAA a préséance sur la réglementation municipale incompatible.

(3) Les usages autorisés doivent s'accompagner de mesures de protection ou de conservation et doivent favoriser la préservation des caractéristiques intrinsèques du secteur.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ECO-2**

Saint-Joseph-du-Lac

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									• (1)(2)
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									

**Informations supplémentaires à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(2) R103

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Les usages autorisés doivent s'accompagner de mesures de protection ou de conservation et doivent favoriser la préservation des caractéristiques intrinsèques du secteur.

**IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)									
Latérales - m (min. / totales)									
Arrière - m (min.)									

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)									
Largeur - m (min.)									
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									

**NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)**

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>									
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>									
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>									

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>



**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du *Règlement de zonage*

**Zone ECO-4**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(2) R101, R103

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Les usages autorisés doivent s'accompagner de mesures de protection ou de conservation et doivent favoriser la préservation des caractéristiques intrinsèques du secteur.

(3) Uniquement les usages existants avant l'entrée en vigueur du présent règlement et reconnus sur l'ensemble de l'immeuble visé.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique				• (1)(3)	
P3	Parcs et espaces verts municipaux					
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive				• (1)(2)	
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé				•	
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)					
	Latérales - m (min. / totales)					
	Arrière - m (min.)					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)					
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)					
	Largeur - m (min.)					
	Taux d'implantation - % (max.)					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		2500			
	Largeur du terrain - m (min.)		38			
	Profondeur du terrain - m (min.)					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte					
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du *Règlement de zonage*

**Zone ECO-5**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(2) R101, R103

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Les usages autorisés doivent s'accompagner de mesures de protection ou de conservation et doivent favoriser la préservation des caractéristiques intrinsèques du secteur.

(3) Uniquement les usages existants avant l'entrée en vigueur du présent règlement et reconnus sur l'ensemble de l'immeuble visé.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique				• (1)(3)	
P3	Parcs et espaces verts municipaux					
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive				• (1)(2)	
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé				•	
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)					
	Latérales - m (min. / totales)					
	Arrière - m (min.)					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)					
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)					
	Largeur - m (min.)					
	Taux d'implantation - % (max.)					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		2500			
	Largeur du terrain - m (min.)		38			
	Profondeur du terrain - m (min.)					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte					
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ECO-6**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(2) R103

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Les usages autorisés doivent s'accompagner de mesures de protection ou de conservation et doivent favoriser la préservation des caractéristiques intrinsèques du secteur.

(3) Uniquement les usages existants avant l'entrée en vigueur du présent règlement et reconnus sur l'ensemble de l'immeuble visé.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique				• (1)(3)	
P3	Parcs et espaces verts municipaux					
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive				• (1)(2)	
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé				•	
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)					
	Latérales - m (min. / totales)					
	Arrière - m (min.)					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)					
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)					
	Largeur - m (min.)					
	Taux d'implantation - % (max.)					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		2500			
	Largeur du terrain - m (min.)		38			
	Profondeur du terrain - m (min.)					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte					
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ECO-7**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(2) R103

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Les usages autorisés doivent s'accompagner de mesures de protection ou de conservation et doivent favoriser la préservation des caractéristiques intrinsèques du secteur.

(3) Uniquement les usages existants avant l'entrée en vigueur du présent règlement et reconnus sur l'ensemble de l'immeuble visé.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique					• (1)(3)	
P3	Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive					• (1)(2)	
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé					•	
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)						
	Latérales - m (min. / totales)						
	Arrière - m (min.)						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)						
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)					2500	
	Largeur du terrain - m (min.)					38	
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ECO-8**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--	--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--	--

**NOTES**

(1) Les usages autorisés doivent s'accompagner de mesures de protection ou de conservation et doivent favoriser la préservation des caractéristiques intrinsèques du secteur.

(2) Uniquement les usages existants avant l'entrée en vigueur du présent règlement et reconnus sur l'ensemble de l'immeuble visé.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique					• (1)(2)	
P3	Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive					• (1)	
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé					•	•
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)						
	Latérales - m (min. / totales)						
	Arrière - m (min.)						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)					1/1	
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur du terrain - m (min.)						
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone EXT-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

(2) I204

**NOTES**

(1) Uniquement les activités industrielles comportant un faible niveau de risques ou de contraintes pour le milieu environnant, présentant peu de danger d'explosions ou d'incendies, ne produisant ou n'utilisant pas ou peu de matières dangereuses, générant peu de camionnage et dont les activités ont généralement lieu à l'intérieur

(3) La construction d'un nouveau site d'élimination des matières résiduelles doit faire l'objet d'une approbation en vertu du règlement sur les usages conditionnels en vigueur. De plus, les seuls usages autorisés sont ceux qui sont reconnus conforme à la LOE et aux règlements édictés sous son empire. Ces usages doivent gérer des matières générées ou recueillies à l'intérieur des limites de la MRC.

Voir section 10.4 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère		• (1)	
I2 Industrie lourde		• (1)(2)	
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives		•	
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			•(3)
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	4/16	4/16	
Arrière - m (min.)	26	26	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)			
Largeur - m (min.)			
Taux d'implantation - % (max.)	10	10	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500	1500	
Largeur du terrain - m (min.)	25	25	
Profondeur du terrain - m (min.)	45.5	45.5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone EXT-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(2) I204

**NOTES**

(1) Uniquement les activités industrielles comportant un faible niveau de risques ou de contraintes pour le milieu environnant, présentant peu de danger d'explosions ou d'incendies, ne produisant ou n'utilisant pas ou peu de matières dangereuses, générant peu de camionnage et dont les activités ont généralement lieu à l'intérieur

(3) La construction d'un nouveau site d'élimination des matières résiduelles doit faire l'objet d'une approbation en vertu du règlement sur les usages conditionnels en vigueur.

Voir section 10.4 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère		• (1)	
I2 Industrie lourde		• (1)(2)	
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives		•	
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			•(3)
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8	8	
Latérales - m (min. / totales)	4/16	4/16	
Arrière - m (min.)	26	26	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)			
Largeur - m (min.)			
Taux d'implantation - % (max.)	10	10	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500	1500	
Largeur du terrain - m (min.)	25	25	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			





**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-3**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--	--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--	--

**NOTES**

--	--

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale	•							
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•							
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	6							
	Latérales - m (min. / totales)	3/6							
	Arrière - m (min.)	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	1/2							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80							
	Largeur - m (min.)	7,5							
	Taux d'implantation - % (max.)	40							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3000							
	Largeur du terrain - m (min.)	38							
	Profondeur du terrain - m (min.)	45,5							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-4**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) La hauteur moyenne maximale du bâtiment est fixée à 12,2m. La hauteur moyenne doit être calculée en établissant une moyenne des niveaux le long de chaque mur extérieur du bâtiment à la faite du pignon de toit le plus élevé.

(2) La marge latérale minimale pourra être réduite jusqu'à 1,5m lorsque la topographie est trop accidentée ou pour conserver un arbre de grande valeur. Dans ce cas, s'il est impossible de conserver la bande boisée de 3m dans la cour latérale, la largeur de la bande boisée de l'autre cour latérale devra être augmentée pour conserver une largeur totale de 6m dans les cours latérales

(3) Pour un terrain de 30 mètres et moins de frontage et dans le cas spécifique d'un garage attenant ou intégré au bâtiment principal, le total des 2 marges latérales pourra être réduit à 6,0 mètres. Une des 2 marges latérales devra être d'au moins 1,50 mètres. Dans un tel cas, la bande boisée pourra être sur un seul côté du terrain, et une bande boisée d'une largeur minimale de 3,0 mètres devra toujours séparer deux bâtiments principaux.

Voir section 10.6 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce de proximité						
C2 Service de proximité						
C3 Commerces et services						
C4 Divertissement						
C5 Restauration						
C6 Hébergement						
C7 Automobile						
C8 Commerce à compatibilité restreinte						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Industrie légère						
I2 Industrie lourde						
I3 Para-agricole						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
P3 Parcs et espaces verts municipaux	•					
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
A3 Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1 Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant - m (min.)	6					
Latérales - m (min. / totales)	4,5/9					
Arrière - m (min.)	13,5					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1/2					
En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	140					
Largeur - m (min.)	9					
Taux d'implantation - % (max.)	40					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1 500					
Largeur du terrain - m (min.)	25					
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-5**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	.					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce de proximité						
C2 Service de proximité						
C3 Commerces et services						
C4 Divertissement						
C5 Restauration						
C6 Hébergement						
C7 Automobile						
C8 Commerce à compatibilité restreinte						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Industrie légère						
I2 Industrie lourde						
I3 Para-agricole						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
P3 Parcs et espaces verts municipaux	.					
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
A3 Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1 Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	.					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant - m (min.)	6					
Latérales - m (min. / totales)	3/6					
Arrière - m (min.)	9					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1/2					
En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80					
Largeur - m (min.)	7,5					
Taux d'implantation - % (max.)	40					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3000					
Largeur du terrain - m (min.)	38					
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-6**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

Voir section 10.5 du règlement de zonage

Voir section 10.10 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•	•							
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux			•						
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•	•							
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)	8	8							
Latérales - m (min. / totales)	3/6	3/6							
Arrière - m (min.)	9	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1/2	1/2							
En mètres (min. / max.)	7,5/11	7,5/11							
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	130	130							
Largeur - m (min.)	10	10							
Taux d'implantation - % (max.)	40	40							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1400	900							
Largeur du terrain - m (min.)	25	21							
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	42							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-7**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale	•					
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•					
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé	•					
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)						
	Latérales - m (min. / totales)						
	Arrière - m (min.)						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	2/3					
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	90					
	Largeur - m (min.)	12					
	Taux d'implantation - % (max.)	40					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 500					
	Largeur du terrain - m (min.)						
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	(30/)					
	Projet intégré	•					



**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-9**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce de proximité							
C2 Service de proximité							
C3 Commerces et services							
C4 Divertissement							
C5 Restauration							
C6 Hébergement							
C7 Automobile							
C8 Commerce à compatibilité restreinte							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Industrie légère							
I2 Industrie lourde							
I3 Para-agricole							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
P3 Parcs et espaces verts municipaux	•						
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
A3 Agriculture urbaine							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Activité forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1 Gestion des matières résiduelles							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé							
Jumelé							
Contigu	•						
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)	6						
Latérales - m (min. / totales)	0/3						
Arrière - m (min.)	6						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1/2						
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	60						
Largeur - m (min.)	7.5						
Taux d'implantation - % (max.)	40						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/1						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	180						
Largeur du terrain - m (min.)	6						
Profondeur du terrain - m (min.)	30						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)							
Projet intégré							

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-10**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.15 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•					
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce de proximité								
C2 Service de proximité								
C3 Commerces et services								
C4 Divertissement								
C5 Restauration								
C6 Hébergement								
C7 Automobile								
C8 Commerce à compatibilité restreinte								
C9 Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>								
I1 Industrie légère								
I2 Industrie lourde								
I3 Para-agricole								
<b>P - Public</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
P3 Parcs et espaces verts municipaux				•				
<b>R - Récréation</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>A - Agricole</b>								
A1 Activités agricoles et culture								
A2 Activités agricoles et élevage								
A3 Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>								
F1 Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>								
EX1 Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>								
GRM1 Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•		•					
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant - m (min.)	6	6	6					
Latérales - m (min. / totales)	3/5	0/3	3/12					
Arrière - m (min.)	9	9	9					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2					
En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	80	80					
Largeur - m (min.)	7,5	7,5	7,5					
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	40					
Nbre de logements par bâtiment (max.)			2					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>								
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750	750	750					
Largeur du terrain - m (min.)	20	20	24					
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	30					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>								
Usage mixte								
Usage multiple								
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
Projet intégré								

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-11**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.16 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale	•		
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale		•	
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux		•	
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	6	6	
Latérales - m (min. / totales)	3/12	3/12	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2/2	2/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	
Largeur - m (min.)	8	7,5	
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	3	6	
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	900	1100	
Largeur du terrain - m (min.)	30	30	
Profondeur du terrain - m (min.)	26	30	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-12**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.5 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce de proximité							
C2 Service de proximité							
C3 Commerces et services							
C4 Divertissement							
C5 Restauration							
C6 Hébergement							
C7 Automobile							
C8 Commerce à compatibilité restreinte							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Industrie légère							
I2 Industrie lourde							
I3 Para-agricole							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
P3 Parcs et espaces verts municipaux							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
A3 Agriculture urbaine							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Activité forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1 Gestion des matières résiduelles							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé							
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)							6
Latérales - m (min. / totales)							3/6
Arrière - m (min.)							9
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)							1/2 (1)
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)							80
Largeur - m (min.)							7,5
Taux d'implantation - % (max.)							40
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)							750
Largeur du terrain - m (min.)							24
Profondeur du terrain - m (min.)							30
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)							
Projet intégré							

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-13**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce de proximité							
C2 Service de proximité							
C3 Commerces et services							
C4 Divertissement							
C5 Restauration							
C6 Hébergement							
C7 Automobile							
C8 Commerce à compatibilité restreinte							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Industrie légère							
I2 Industrie lourde							
I3 Para-agricole							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
P3 Parcs et espaces verts municipaux	•						
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
A3 Agriculture urbaine							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Activité forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1 Gestion des matières résiduelles							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)	6						
Latérales - m (min. / totales)	3/6						
Arrière - m (min.)	9						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1/2						
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80						
Largeur - m (min.)	7,5						
Taux d'implantation - % (max.)	40						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550						
Largeur du terrain - m (min.)	18						
Profondeur du terrain - m (min.)	30						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)							
Projet intégré							

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-14**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce de proximité							
C2 Service de proximité							
C3 Commerces et services							
C4 Divertissement							
C5 Restauration							
C6 Hébergement							
C7 Automobile							
C8 Commerce à compatibilité restreinte							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Industrie légère							
I2 Industrie lourde							
I3 Para-agricole							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
P3 Parcs et espaces verts municipaux	•						
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
A3 Agriculture urbaine							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Activité forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1 Gestion des matières résiduelles							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)	6						
Latérales - m (min. / totales)	3/6						
Arrière - m (min.)	9						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1/2						
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80						
Largeur - m (min.)	7,5						
Taux d'implantation - % (max.)	40						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750						
Largeur du terrain - m (min.)	24						
Profondeur du terrain - m (min.)	30						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)							
Projet intégré							

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du *Règlement de zonage*

**Zone H-15**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce de proximité						
C2 Service de proximité						
C3 Commerces et services						
C4 Divertissement						
C5 Restauration						
C6 Hébergement						
C7 Automobile						
C8 Commerce à compatibilité restreinte						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Industrie légère						
I2 Industrie lourde						
I3 Para-agricole						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
P3 Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
A3 Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1 Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé						
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant - m (min.)		6				
Latérales - m (min. / totales)		3/6				
Arrière - m (min.)		9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)		1/2				
En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		80				
Largeur - m (min.)		7,5				
Taux d'implantation - % (max.)		40				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		750				
Largeur du terrain - m (min.)		24				
Profondeur du terrain - m (min.)		30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-16**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale	•							
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•							
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé								
	Jumelé	•							
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	6							
	Latérales - m (min. / totales)	0/2							
	Arrière - m (min.)	6							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	1/2							
	En mètres (min. / max.)	7,5/							
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80							
	Largeur - m (min.)	7							
	Taux d'implantation - % (max.)	40							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	300							
	Largeur du terrain - m (min.)	10							
	Profondeur du terrain - m (min.)	11							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-17**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce de proximité						
C2 Service de proximité						
C3 Commerces et services						
C4 Divertissement						
C5 Restauration						
C6 Hébergement						
C7 Automobile						
C8 Commerce à compatibilité restreinte						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Industrie légère						
I2 Industrie lourde						
I3 Para-agricole						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
P3 Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
A3 Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1 Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé						
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant - m (min.)		6				
Latérales - m (min. / totales)		3/6				
Arrière - m (min.)		9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)		1/2				
En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		100				
Largeur - m (min.)		7,5				
Taux d'implantation - % (max.)		40				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		675				
Largeur du terrain - m (min.)		21				
Profondeur du terrain - m (min.)		30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-18**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--	--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--	--

**NOTES**

--	--

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux	•								
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)	6								
Latérales - m (min. / totales)	3/6								
Arrière - m (min.)	9								
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1/2								
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80								
Largeur - m (min.)	7,5								
Taux d'implantation - % (max.)	40								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	700								
Largeur du terrain - m (min.)	23								
Profondeur du terrain - m (min.)	30								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
Usage mixte									
Usage multiple									
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)									
Projet intégré									

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-19**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

<p>Voir section 10.7 du règlement de zonage</p> <p>Voir section 10.9 du règlement de zonage</p>
---

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce de proximité							
C2 Service de proximité							
C3 Commerces et services							
C4 Divertissement							
C5 Restauration							
C6 Hébergement							
C7 Automobile							
C8 Commerce à compatibilité restreinte							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Industrie légère							
I2 Industrie lourde							
I3 Para-agricole							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
P3 Parcs et espaces verts municipaux	•						
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
A3 Agriculture urbaine							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Activité forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1 Gestion des matières résiduelles							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)	6						
Latérales - m (min. / totales)	3/6						
Arrière - m (min.)	9						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1/2						
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80						
Largeur - m (min.)	7,5						
Taux d'implantation - % (max.)	40						
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750						
Largeur du terrain - m (min.)	24						
Profondeur du terrain - m (min.)	30						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)							
Projet intégré							



**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-21**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce de proximité						
C2 Service de proximité						
C3 Commerces et services						
C4 Divertissement						
C5 Restauration						
C6 Hébergement						
C7 Automobile						
C8 Commerce à compatibilité restreinte						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Industrie légère						
I2 Industrie lourde						
I3 Para-agricole						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
P3 Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
A3 Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1 Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé						
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant - m (min.)		6				
Latérales - m (min. / totales)		3/6				
Arrière - m (min.)		9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)		1/2				
En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		80				
Largeur - m (min.)		7,5				
Taux d'implantation - % (max.)		40				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		750				
Largeur du terrain - m (min.)		24				
Profondeur du terrain - m (min.)		30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du *Règlement de zonage*

**Zone H-22**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--	--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--	--

**NOTES**

--	--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale	•							
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•							
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	6							
	Latérales - m (min. / totales)	3/9							
	Arrière - m (min.)	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	1/2							
	En mètres (min. / max.)	8,5/11							
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	130							
	Largeur - m (min.)	10							
	Taux d'implantation - % (max.)	40							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750							
	Largeur du terrain - m (min.)	23							
	Profondeur du terrain - m (min.)	30							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								



**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-24**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce de proximité						
C2 Service de proximité						
C3 Commerces et services						
C4 Divertissement						
C5 Restauration						
C6 Hébergement						
C7 Automobile						
C8 Commerce à compatibilité restreinte						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Industrie légère						
I2 Industrie lourde						
I3 Para-agricole						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
P3 Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
A3 Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1 Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé						
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant - m (min.)		6				
Latérales - m (min. / totales)		3/6				
Arrière - m (min.)		9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)		1/2				
En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		80				
Largeur - m (min.)		7,5				
Taux d'implantation - % (max.)		40				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		550				
Largeur du terrain - m (min.)		18				
Profondeur du terrain - m (min.)		30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce de proximité								
C2 Service de proximité								
C3 Commerces et services								
C4 Divertissement								
C5 Restauration								
C6 Hébergement								
C7 Automobile								
C8 Commerce à compatibilité restreinte								
C9 Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>								
I1 Industrie légère								
I2 Industrie lourde								
I3 Para-agricole								
<b>P - Public</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
P3 Parcs et espaces verts municipaux	•							
<b>R - Récréation</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>A - Agricole</b>								
A1 Activités agricoles et culture								
A2 Activités agricoles et élevage								
A3 Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>								
F1 Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>								
EX1 Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>								
GRM1 Gestion des matières résiduelles								

**IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant - m (min.)	6							
Latérales - m (min. / totales)	3/6							
Arrière - m (min.)	9							

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1/2							
En mètres (min. / max.)	8,5/11							
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	130							
Largeur - m (min.)	10							
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	40							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								

**NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)**

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	750							
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>	24							
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>	30							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>								
<b>Projet intégré</b>								

**Zone H-25**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.7 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone H-26**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--	--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--	--

**NOTES**

--	--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale	•							
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•							
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	6							
	Latérales - m (min. / totales)	3/6							
	Arrière - m (min.)	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	2/3							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80							
	Largeur - m (min.)	7,5							
	Taux d'implantation - % (max.)	40							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750							
	Largeur du terrain - m (min.)	24							
	Profondeur du terrain - m (min.)	30							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								







**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-2**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

--

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture	•		
A2 Activités agricoles et élevage	•		
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8		
Latérales - m (min. / totales)	3/10		
Arrière - m (min.)	9		
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2		
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
Taux d'implantation - % (max.)	40		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	2 500	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-3A**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

(2) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	• (1)			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile	• (1)			
<b>C - Commerce</b>				
C1 Commerce de proximité				
C2 Service de proximité				
C3 Commerces et services				
C4 Divertissement				
C5 Restauration				
C6 Hébergement				
C7 Automobile				
C8 Commerce à compatibilité restreinte				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Industrie légère				
I2 Industrie lourde				
I3 Para-agricole				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
P3 Parcs et espaces verts municipaux				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•		
A2 Activités agricoles et élevage		•		
A3 Agriculture urbaine				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Activité forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>				
GRM1 Gestion des matières résiduelles				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant - m (min.)	6	6		
Latérales - m (min. / totales)	3/6	3/6		
Arrière - m (min.)	16	9		
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1/2	1/1		
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	50		
Largeur - m (min.)	7,5	3,5		
Taux d'implantation - % (max.)	40	40		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (2)	1500 (2)	2 500	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (2)	25 (2)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5 (2)	45,5 (2)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-3B**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

(2) Les normes suivantes sont pour un lot partiellement desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	• (1)			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile	• (1)			
<b>C - Commerce</b>				
C1 Commerce de proximité				
C2 Service de proximité				
C3 Commerces et services				
C4 Divertissement				
C5 Restauration				
C6 Hébergement				
C7 Automobile				
C8 Commerce à compatibilité restreinte				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Industrie légère				
I2 Industrie lourde				
I3 Para-agricole				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
P3 Parcs et espaces verts municipaux				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•		
A2 Activités agricoles et élevage		•		
A3 Agriculture urbaine				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Activité forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>				
GRM1 Gestion des matières résiduelles				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant - m (min.)	6	6		
Latérales - m (min. / totales)	3/6	3/6		
Arrière - m (min.)	16	9		
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1/2	1/1		
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	50		
Largeur - m (min.)	7,5	3,5		
Taux d'implantation - % (max.)	40	40		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (2)	1500 (2)	2 500	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (2)	25 (2)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5 (2)	45,5 (2)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-4A**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(2) R102, R104, R105, R106

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

(3) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

(4) Voir la section 8.4 du Règlement de zonage

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive	• (1)(2)(4)		
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture	•		
A2 Activités agricoles et élevage	•		
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8		
Latérales - m (min. / totales)	3/10		
Arrière - m (min.)	9		
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2		
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
Taux d'implantation - % (max.)	40		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (3)	2 500	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (3)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5 (3)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			



**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-4C**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(2) R102, R104, R105, R106

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

(3) Voir la section 8.4 du Règlement de zonage

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive	• (1)(2)(3)		
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture	•		
A2 Activités agricoles et élevage	•		
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8		
Latérales - m (min. / totales)	3/10		
Arrière - m (min.)	9		
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2		
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
Taux d'implantation - % (max.)	40		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 500	2 500	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-5**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

(2) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	• (1)								
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture		•							
A2 Activités agricoles et élevage		•							
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•	•							
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)	8								
Latérales - m (min. / totales)	3/10								
Arrière - m (min.)	9								
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1/2								
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80								
Largeur - m (min.)	7,5								
Taux d'implantation - % (max.)	40								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (2)	2 500							
Largeur du terrain - m (min.)	25 (2)	50							
Profondeur du terrain - m (min.)	45,5 (2)	45,5							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									



**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-7**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(2) R102, R104, R105, R106

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

(3) Voir la section 8.4 du Règlement de zonage

(4) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive	• (1)(2)(3)		
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture	•		
A2 Activités agricoles et élevage	•		
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8		
Latérales - m (min. / totales)	3/10		
Arrière - m (min.)	9		
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2		
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
Taux d'implantation - % (max.)	40		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (4)	2 500	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (4)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	30 (4)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			



**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-9**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(2) R102, R104, R105, R106

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

(3) Voir la section 8.4 du Règlement de zonage

(4) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive	• (1)(2)(3)		
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture	•		
A2 Activités agricoles et élevage	•		
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8		
Latérales - m (min. / totales)	3/10		
Arrière - m (min.)	9		
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2		
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
Taux d'implantation - % (max.)	40		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (4)	2 500	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (4)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	30 (4)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-10A**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(2) R102, R104, R105, R106

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

(3) Voir la section 8.4 du Règlement de zonage

(4) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

Voir section 8.11 du règlement de zonage

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive	• (1)(2)(3)		
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture	•		
A2 Activités agricoles et élevage	•		
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	8		
Latérales - m (min. / totales)	3/10		
Arrière - m (min.)	9		
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2		
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80		
Largeur - m (min.)	7,5		
Taux d'implantation - % (max.)	40		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (4)	2 500	
Largeur du terrain - m (min.)	25 (4)	50	
Profondeur du terrain - m (min.)	30 (4)	45,5	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone ID-10B**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	•
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(2) R102, R104, R105, R106

**NOTES**

(1) Voir le chapitre 8 du Règlement de zonage

(3) Voir la section 8.4 du Règlement de zonage

(4) Les normes suivantes sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour les terrains non desservis, voir le règlement de lotissement

\* À moins d'une indication contraire à la grille, les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer au Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	• (1)								
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce de proximité									
C2 Service de proximité									
C3 Commerces et services									
C4 Divertissement									
C5 Restauration									
C6 Hébergement									
C7 Automobile									
C8 Commerce à compatibilité restreinte									
C9 Para-industriel									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Industrie légère									
I2 Industrie lourde									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
P3 Parcs et espaces verts municipaux									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive	• (1)(2)(3)								
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture		•							
A2 Activités agricoles et élevage		•							
A3 Agriculture urbaine									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Activité forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Activités extractives									
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1 Gestion des matières résiduelles									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•	•							
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)	8								
Latérales - m (min. / totales)	3/10								
Arrière - m (min.)	9								
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1/2								
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80								
Largeur - m (min.)	7,5								
Taux d'implantation - % (max.)	40								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500 (4)	2 500							
Largeur du terrain - m (min.)	25 (4)	50							
Profondeur du terrain - m (min.)	30 (4)	45,5							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>									
<b>Projet intégré</b>									

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone M-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(1) P102, P102

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

Voir section 10.12 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité	•		
C2 Service de proximité	•		
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle		• (1)	
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux			•
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			•
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	6	6	
Latérales - m (min. / totales)	3/6	3/6	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	
Largeur - m (min.)	7,5	7,5	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	4		
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1100	1100	
Largeur du terrain - m (min.)	30	30	
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte	•		
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone M-2**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

* voir la section 11.5 du règlement de zonage
* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité	•							
C2	Service de proximité	•							
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement	•							
C5	Restauration	•							
C6	Hébergement	•							
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux					•			
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine					•			
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	6							
	Latérales - m (min. / totales)	3/6							
	Arrière - m (min.)	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	2/3							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80							
	Largeur - m (min.)	7,5							
	Taux d'implantation - % (max.)	40							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	4							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750							
	Largeur du terrain - m (min.)	24							
	Profondeur du terrain - m (min.)	30							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte	•							
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone M-3**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.2 du règlement de zonage

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité	•				
C2	Service de proximité	•				
C3	Commerces et services					
C4	Divertissement	•				
C5	Restauration	•				
C6	Hébergement	•				
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique					
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•			
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé	•				
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)	6				
	Latérales - m (min. / totales)	3/6				
	Arrière - m (min.)	9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)	2/3				
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80				
	Largeur - m (min.)	7,5				
	Taux d'implantation - % (max.)	40				
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	4				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750				
	Largeur du terrain - m (min.)	24				
	Profondeur du terrain - m (min.)	30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte	•				
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone M-4**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.2 du règlement de zonage

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité	•				
C2	Service de proximité	•				
C3	Commerces et services					
C4	Divertissement	•				
C5	Restauration	•				
C6	Hébergement	•				
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique					
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•			
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé	•				
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)	6				
	Latérales - m (min. / totales)	3/6				
	Arrière - m (min.)	9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)	2/3				
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80				
	Largeur - m (min.)	7,5				
	Taux d'implantation - % (max.)	40				
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	4				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750				
	Largeur du terrain - m (min.)	24				
	Profondeur du terrain - m (min.)	30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte	•				
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone M-5**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.2 du règlement de zonage

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité	•							
C2	Service de proximité	•							
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement	•							
C5	Restauration	•							
C6	Hébergement	•							
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•							
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	6							
	Latérales - m (min. / totales)	3/6							
	Arrière - m (min.)	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	2/3							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80							
	Largeur - m (min.)	7,5							
	Taux d'implantation - % (max.)	40							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	4							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750							
	Largeur du terrain - m (min.)	24							
	Profondeur du terrain - m (min.)	30							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte	•							
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MD-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale	•	•		
H3 Trifamiliale	•	•		
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Commerce de proximité			•	
C2 Service de proximité			•	
C3 Commerces et services				
C4 Divertissement				
C5 Restauration			•	
C6 Hébergement				
C7 Automobile				
C8 Commerce à compatibilité restreinte				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Industrie légère				
I2 Industrie lourde				
I3 Para-agricole				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
P3 Parcs et espaces verts municipaux			•	
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
A3 Agriculture urbaine				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Activité forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>				
GRM1 Gestion des matières résiduelles				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•		•	
Jumelé		•		
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant - m (min.)	10	10	10	
Latérales - m (min. / totales)	3/6	0/6	4/8	
Arrière - m (min.)	6	6	10	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2/3	2/3	2/3	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	
Largeur - m (min.)	7,5	7,5	7,5	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)			8	
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	900	900	900	
Largeur du terrain - m (min.)	30	30	30	
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	30	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte			•	
Usage multiple			•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré			•	

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale	•					
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité		•				
C2	Service de proximité		•				
C3	Commerces et services		• (1)				
C4	Divertissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux			•			
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé		•	•				
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)		10	10				
Latérales - m (min. / totales)		4/8	4/8				
Arrière - m (min.)		10	10				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)		2/3	2/3				
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		140	140				
Largeur - m (min.)		15	15				
Taux d'implantation - % (max.)		50	50				
Nbre de logements par bâtiment (max.)		9	12				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		1000	1000				
Largeur du terrain - m (min.)		30	30				
Profondeur du terrain - m (min.)		30	30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte			•				
Usage multiple			•				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)							
Projet intégré		•	•				

**Zone MD-2**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

(1) C302, C303, C304, C305, C306, C307

**NOTES**

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MD-3**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(3) C707, C708

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(2) C302, C303, C304, C305, C306, C307

**NOTES**

(1) Commerce obligatoire au RDC

(4) Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

(5) 20% pour les usages C707 et C708

(6) 1 étage pour les usages C707 et C708

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité	•							
C2	Service de proximité	•							
C3	Commerces et services	• (2)(4)							
C4	Diversissement	• (4)							
C5	Restauration	•							
C6	Hébergement								
C7	Automobile	• (3)							
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle	•							
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•						
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	10							
	Latérales - m (min. / totales)	4/8							
	Arrière - m (min.)	10							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	3/4 (6)							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	140							
	Largeur - m (min.)	15							
	Taux d'implantation - % (max.)	50 (5)							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	16							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1000							
	Largeur du terrain - m (min.)	30							
	Profondeur du terrain - m (min.)	30							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte	• (1)							
	Usage multiple	•							
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré	•							



**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MD-5**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

(2) C302, C303, C304, C305, C306, C307

**NOTES**

(1) Commerce obligatoire au RDC

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité	•							
C2	Service de proximité	•							
C3	Commerces et services	• (2)							
C4	Divertissement	•							
C5	Restauration	•							
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle	•							
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•						
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	10							
	Latérales - m (min. / totales)	4/8							
	Arrière - m (min.)	10							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	3/4							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	140							
	Largeur - m (min.)	15							
	Taux d'implantation - % (max.)	50							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	12							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1000							
	Largeur du terrain - m (min.)	30							
	Profondeur du terrain - m (min.)	30							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte	• (1)							
	Usage multiple	•							
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré	•							

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MD-6**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

* voir la section 11.5 du règlement de zonage
* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale	•		
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité	•		
C2 Service de proximité	•		
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration	•		
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux		•	
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	10	10	
Latérales - m (min. / totales)	4/8	4/8	
Arrière - m (min.)	10	10	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	3/4	3/4	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	140	140	
Largeur - m (min.)	15	15	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	12	12	
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1000	1000	
Largeur du terrain - m (min.)	30	30	
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte	•		
Usage multiple	•		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré	•	•	

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MD-7**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale	•		
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité	•		
C2 Service de proximité	•		
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration	•		
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux		•	
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	10	10	
Latérales - m (min. / totales)	4/8	4/8	
Arrière - m (min.)	10	10	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	3/4	3/4	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	140	140	
Largeur - m (min.)	15	15	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	12	12	
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1000	1000	
Largeur du terrain - m (min.)	30	30	
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte	•		
Usage multiple	•		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré	•	•	

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MD-8**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

(1) C301

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

\* voir la section 11.5 du règlement de zonage

\* Les commerces et services d'envergure à caractère structurant sont prohibés

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale			•					
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité			•					
C2	Service de proximité			•					
C3	Commerces et services			• (1)					
C4	Diversissement								
C5	Restauration			•					
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux					•			
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé			•	•				
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)			10	10				
	Latérales - m (min. / totales)			4/8	4/8				
	Arrière - m (min.)			10	10				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)			2/3	2/3				
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)			140	140				
	Largeur - m (min.)			15	15				
	Taux d'implantation - % (max.)			50	50				
	Nbre de logements par bâtiment (max.)			12	12				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)			1000	1000				
	Largeur du terrain - m (min.)			30	30				
	Profondeur du terrain - m (min.)			30	30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte			•					
	Usage multiple			•					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré			•	•				

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique		•			
P3	Parcs et espaces verts municipaux			•		
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé		•			
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)		12			
	Latérales - m (min. / totales)		3/6			
	Arrière - m (min.)		6			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)		1/2			
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		80			
	Largeur - m (min.)		7,5			
	Taux d'implantation - % (max.)		40			
	Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		900			
	Largeur du terrain - m (min.)		30			
	Profondeur du terrain - m (min.)		30			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte					
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-2**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé						
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)	12					
	Latérales - m (min. / totales)	3/6					
	Arrière - m (min.)	6					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	1/2					
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80					
	Largeur - m (min.)	7,5					
	Taux d'implantation - % (max.)	40					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	900					
	Largeur du terrain - m (min.)	30					
	Profondeur du terrain - m (min.)	30					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-3**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique		•			
P3	Parcs et espaces verts municipaux			•		
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé		•			
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)		6			
	Latérales - m (min. / totales)		3/6			
	Arrière - m (min.)		9			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)		1/2			
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		80			
	Largeur - m (min.)		7,5			
	Taux d'implantation - % (max.)		40			
	Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		750			
	Largeur du terrain - m (min.)		24			
	Profondeur du terrain - m (min.)		30			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte					
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-4**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé						
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)						
	Latérales - m (min. / totales)						
	Arrière - m (min.)						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)						
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur du terrain - m (min.)						
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-5**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux								
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé								
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)								
	Latérales - m (min. / totales)								
	Arrière - m (min.)								
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)								
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)								
	Largeur - m (min.)								
	Taux d'implantation - % (max.)								
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)								
	Largeur du terrain - m (min.)								
	Profondeur du terrain - m (min.)								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-6**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle		•				
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux			•			
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive		• (1)				
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé		•				
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)		8				
	Latérales - m (min. / totales)		4,5/16				
	Arrière - m (min.)		9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)		1/2				
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur du terrain - m (min.)						
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-7**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle		•			
P2	Utilité publique					
P3	Parcs et espaces verts municipaux			•		
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive		• (1)			
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé		•			
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)		8			
	Latérales - m (min. / totales)		4,5/12			
	Arrière - m (min.)		9			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)		1/2			
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)					
	Largeur - m (min.)					
	Taux d'implantation - % (max.)					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)					
	Largeur du terrain - m (min.)					
	Profondeur du terrain - m (min.)					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte					
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-8**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle		•				
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux			•			
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive		• (1)				
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé		•				
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)		8				
	Latérales - m (min. / totales)		4,5/16				
	Arrière - m (min.)		9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)		1/2				
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur du terrain - m (min.)						
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-9**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé						
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)						
	Latérales - m (min. / totales)						
	Arrière - m (min.)						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)						
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur du terrain - m (min.)						
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du *Règlement de zonage*

**Zone P-10**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé						
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)		8				
	Latérales - m (min. / totales)		4,5/16				
	Arrière - m (min.)		9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)		1/2				
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur du terrain - m (min.)						
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-11**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle	•				
P2	Utilité publique					
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•			
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive	• (1)				
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé	•				
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)	6				
	Latérales - m (min. / totales)	3/6				
	Arrière - m (min.)	9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)	1/2				
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)					
	Largeur - m (min.)					
	Taux d'implantation - % (max.)					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)					
	Largeur du terrain - m (min.)					
	Profondeur du terrain - m (min.)					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte					
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-12**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé						
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)						
	Latérales - m (min. / totales)						
	Arrière - m (min.)						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)						
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur du terrain - m (min.)						
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-13**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir la section 10.2 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle	•				
P2	Utilité publique					
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•			
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé	•				
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)	3				
	Latérales - m (min. / totales)	3/6				
	Arrière - m (min.)	6				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)	1/2				
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)					
	Largeur - m (min.)					
	Taux d'implantation - % (max.)					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500				
	Largeur du terrain - m (min.)	25				
	Profondeur du terrain - m (min.)					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte					
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du *Règlement de zonage*

**Zone P-14**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--	--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--	--

**NOTES**

--	--

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle	•							
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•						
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	6							
	Latérales - m (min. / totales)	3/10							
	Arrière - m (min.)	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	1/2							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)								
	Largeur - m (min.)								
	Taux d'implantation - % (max.)								
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1500							
	Largeur du terrain - m (min.)	25							
	Profondeur du terrain - m (min.)								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								



**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-16**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir la section 10.2 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle	•					
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•				
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé	•					
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)	6					
	Latérales - m (min. / totales)	3/10					
	Arrière - m (min.)	9					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	1/2					
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)	40					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2500					
	Largeur du terrain - m (min.)	38					
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du *Règlement de zonage*

**Zone P-17**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

Voir la section 10.2 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé						
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)						
	Latérales - m (min. / totales)						
	Arrière - m (min.)						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)						
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur du terrain - m (min.)						
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone P-18**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Voir la section 11.5 du Règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux								
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé								
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)								
	Latérales - m (min. / totales)								
	Arrière - m (min.)								
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)								
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)								
	Largeur - m (min.)								
	Taux d'implantation - % (max.)								
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)								
	Largeur du terrain - m (min.)								
	Profondeur du terrain - m (min.)								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du *Règlement de zonage*

**Zone P-19**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle	•					
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•				
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé	•					
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)	6					
	Latérales - m (min. / totales)	3/10					
	Arrière - m (min.)	9					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	1/2					
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)						
	Largeur - m (min.)						
	Taux d'implantation - % (max.)	40					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2500					
	Largeur du terrain - m (min.)	38					
	Profondeur du terrain - m (min.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré						

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**PE-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Divertissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux								
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								• (1)(2)
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé								
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)								
	Latérales - m (min. / totales)								
	Arrière - m (min.)								
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)								
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)								
	Largeur - m (min.)								
	Taux d'implantation - % (max.)								
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)								
	Largeur du terrain - m (min.)								
	Profondeur du terrain - m (min.)								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								

**Informations supplémentaires à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(2) R103

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

**NOTES**

(1) Les usages autorisés doivent s'accompagner de mesures de protection ou de conservation et doivent favoriser la préservation des caractéristiques intrinsèques du secteur.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-1**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale	•					
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•					
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé	•					
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)	6					
	Latérales - m (min. / totales)	3/10					
	Arrière - m (min.)	6					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	3/4					
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80					
	Largeur - m (min.)	14					
	Taux d'implantation - % (max.)	50					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	8					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1100					
	Largeur du terrain - m (min.)	30					
	Profondeur du terrain - m (min.)	30					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré	•					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-2**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale	•				
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique					
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•				
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé	•				
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)	6				
	Latérales - m (min. / totales)	3/10				
	Arrière - m (min.)	6				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)	2/3				
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80				
	Largeur - m (min.)	14				
	Taux d'implantation - % (max.)	40				
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	6				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1100				
	Largeur du terrain - m (min.)	30				
	Profondeur du terrain - m (min.)	30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
	Usage mixte					
	Usage multiple					
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré	•				

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-3**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	• (1)
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Pour tout terrain ayant fait l'objet d'une inclusion à la zone agricole, toute disposition de la LPTAA a préséance sur la réglementation municipale incompatible.

(2) Uniquement sur les terrains ayant faits l'objet d'une inclusion à la zone agricole selon la LPTAA.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale	•				
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique					
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•				
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture	• (2)				
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé	•				
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)	6				
	Latérales - m (min. / totales)	3/6				
	Arrière - m (min.)	9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)	3/4				
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100				
	Largeur - m (min.)	14				
	Taux d'implantation - % (max.)	40				
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	12				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1100				
	Largeur du terrain - m (min.)	30				
	Profondeur du terrain - m (min.)	30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré	•				

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-4**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--	--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--	--

**NOTES**

--	--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale	•							
H3	Trifamiliale	•							
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•							
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant - m (min.)	6							
	Latérales - m (min. / totales)	3/7							
	Arrière - m (min.)	6							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	2/3							
	En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80							
	Largeur - m (min.)	7,5							
	Taux d'implantation - % (max.)	40							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750							
	Largeur du terrain - m (min.)	24							
	Profondeur du terrain - m (min.)	30							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
	Usage mixte								
	Usage multiple								
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
	Projet intégré								

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-5**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	• (1)
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Pour tout terrain ayant fait l'objet d'une inclusion à la zone agricole, toute disposition de la LPTAA a préséance sur la réglementation municipale incompatible.

(2) Uniquement sur les terrains ayant faits l'objet d'une inclusion à la zone agricole selon la LPTAA.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale	•						
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce de proximité							
C2 Service de proximité							
C3 Commerces et services							
C4 Divertissement							
C5 Restauration							
C6 Hébergement							
C7 Automobile							
C8 Commerce à compatibilité restreinte							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Industrie légère							
I2 Industrie lourde							
I3 Para-agricole							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
P3 Parcs et espaces verts municipaux		•					
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture		• (2)					
A2 Activités agricoles et élevage							
A3 Agriculture urbaine							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Activité forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1 Gestion des matières résiduelles							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)	6						
Latérales - m (min. / totales)	3/12						
Arrière - m (min.)	6						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2/3						
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100						
Largeur - m (min.)	7,5						
Taux d'implantation - % (max.)	40						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	6						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1100						
Largeur du terrain - m (min.)	30						
Profondeur du terrain - m (min.)	35						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)							
Projet intégré							

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-6**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•	•	
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux		•	
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•		
Jumelé		•	
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	6	6	
Latérales - m (min. / totales)	3/6	0/3	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	80	
Largeur - m (min.)	7,5	7,5	
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	
Largeur du terrain - m (min.)	15	15	
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-7**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale	•					
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•					
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé	•					
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)	6					
	Latérales - m (min. / totales)	3/6					
	Arrière - m (min.)	9					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	2/3					
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80					
	Largeur - m (min.)	7,5					
	Taux d'implantation - % (max.)	40					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	9					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	900					
	Largeur du terrain - m (min.)	30					
	Profondeur du terrain - m (min.)	30					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré	•					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-8**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

Voir section 10.1 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale								
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale	•							
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Commerce de proximité								
C2	Service de proximité								
C3	Commerces et services								
C4	Diversissement								
C5	Restauration								
C6	Hébergement								
C7	Automobile								
C8	Commerce à compatibilité restreinte								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Industrie légère								
I2	Industrie lourde								
I3	Para-agricole								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•							
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
A3	Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>									
GRM1	Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé		•							
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)		6							
Latérales - m (min. / totales)		3/6							
Arrière - m (min.)		6							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)		3/4							
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		100							
Largeur - m (min.)		15							
Taux d'implantation - % (max.)		40							
Nbre de logements par bâtiment (max.)		12							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		1400							
Largeur du terrain - m (min.)		35							
Profondeur du terrain - m (min.)		40							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)									
Projet intégré		•							

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-9**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale	•				
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Commerce de proximité					
C2	Service de proximité					
C3	Commerces et services					
C4	Diversissement					
C5	Restauration					
C6	Hébergement					
C7	Automobile					
C8	Commerce à compatibilité restreinte					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Industrie légère					
I2	Industrie lourde					
I3	Para-agricole					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique					
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•				
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
A3	Agriculture urbaine					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Activité forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Activités extractives					
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>						
GRM1	Gestion des matières résiduelles					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
	Isolé	•				
	Jumelé					
	Contigu					
<b>Marges</b>						
	Avant - m (min.)	12				
	Latérales - m (min. / totales)	3/6				
	Arrière - m (min.)	6				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
	En étages (min. / max.)	3/4				
	En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80				
	Largeur - m (min.)	10				
	Taux d'implantation - % (max.)	50				
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	12				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>						
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	900				
	Largeur du terrain - m (min.)	30				
	Profondeur du terrain - m (min.)	30				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
	Projet intégré	•				

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-10**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement pour les unités d'extrémité

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•				
H3 Trifamiliale			•				
H4 Multifamiliale				•			
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce de proximité							
C2 Service de proximité							
C3 Commerces et services							
C4 Divertissement							
C5 Restauration							
C6 Hébergement							
C7 Automobile							
C8 Commerce à compatibilité restreinte							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Industrie légère							
I2 Industrie lourde							
I3 Para-agricole							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
P3 Parcs et espaces verts municipaux					•		
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
A3 Agriculture urbaine							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Activité forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1 Gestion des matières résiduelles							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé				•			
Jumelé	•		•				
Contigu		•					
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)	6	6	6	6			
Latérales - m (min. / totales)	0/3	0/3 (1)	0/3	3/6			
Arrière - m (min.)	6	6	6	6			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1/3	1/3	1/3	1/4			
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	80	80	80			
Largeur - m (min.)	7	7	7	10			
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50			
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	550	550			
Largeur du terrain - m (min.)	10	10	16	20			
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	30	30			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)							
Projet intégré							

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-11**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale	•	•						
H4 Multifamiliale			•					
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce de proximité								
C2 Service de proximité								
C3 Commerces et services								
C4 Divertissement								
C5 Restauration								
C6 Hébergement								
C7 Automobile								
C8 Commerce à compatibilité restreinte								
C9 Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>								
I1 Industrie légère								
I2 Industrie lourde								
I3 Para-agricole								
<b>P - Public</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
P3 Parcs et espaces verts municipaux						•		
<b>R - Récréation</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>A - Agricole</b>								
A1 Activités agricoles et culture								
A2 Activités agricoles et élevage								
A3 Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>								
F1 Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>								
EX1 Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>								
GRM1 Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•		•					
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant - m (min.)	6	6	6					
Latérales - m (min. / totales)	3/6	0/3	3/6					
Arrière - m (min.)	6	6	6					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	2/3	2/3	2/3					
En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	80	80					
Largeur - m (min.)	7	7	10					
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50					
Nbre de logements par bâtiment (max.)			5					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>								
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	550					
Largeur du terrain - m (min.)	20	16	20					
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	30					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>								
Usage mixte								
Usage multiple								
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
Projet intégré								

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-12**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale	•		
H3 Trifamiliale	•		
H4 Multifamiliale		•	
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux		•	
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	6	6	
Latérales - m (min. / totales)	3/9	3/9	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2/3	2/3	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	80	
Largeur - m (min.)	9	9	
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		9	
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	900	900	
Largeur du terrain - m (min.)	30	30	
Profondeur du terrain - m (min.)	25	25	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré		•	

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du *Règlement de zonage*

**Zone RD-13**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Uniquement pour les unités d'extrémité

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•					
H3 Trifamiliale			•					
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce de proximité								
C2 Service de proximité								
C3 Commerces et services								
C4 Divertissement								
C5 Restauration								
C6 Hébergement								
C7 Automobile								
C8 Commerce à compatibilité restreinte								
C9 Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>								
I1 Industrie légère								
I2 Industrie lourde								
I3 Para-agricole								
<b>P - Public</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
P3 Parcs et espaces verts municipaux				•				
<b>R - Récréation</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>A - Agricole</b>								
A1 Activités agricoles et culture								
A2 Activités agricoles et élevage								
A3 Agriculture urbaine								
<b>F - Forestière</b>								
F1 Activité forestière								
<b>EX - Extraction</b>								
EX1 Activités extractives								
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>								
GRM1 Gestion des matières résiduelles								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé								
Jumelé	•		•					
Contigu			•					
<b>Marges</b>								
Avant - m (min.)	6	6	6					
Latérales - m (min. / totales)	0/3	0/3 (1)	0/3					
Arrière - m (min.)	6	6	6					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1/3	1/3	1/3					
En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	80	80					
Largeur - m (min.)	7	7	7					
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50					
Nbre de logements par bâtiment (max.)								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (<i>Règlement de lotissement</i>)</b>								
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	550					
Largeur du terrain - m (min.)	10	10	10					
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	30					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>								
Usage mixte								
Usage multiple								
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
Projet intégré	•	•	•					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-14**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale	•					
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux	•					
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé	•					
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)	6					
	Latérales - m (min. / totales)	3/6					
	Arrière - m (min.)	9					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	3/4					
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100					
	Largeur - m (min.)	7,5					
	Taux d'implantation - % (max.)	40					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	12					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	900					
	Largeur du terrain - m (min.)	30					
	Profondeur du terrain - m (min.)	30					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré	•					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-15**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale	•		
H3 Trifamiliale	•		
H4 Multifamiliale	•	•	
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux		•	
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	6	7	
Latérales - m (min. / totales)	3/9	7/14	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2/3	2/3	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	90	
Largeur - m (min.)	7,5	9	
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	4	6	
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	900	900	
Largeur du terrain - m (min.)	30	30	
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-16**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale	•					
H5	Habitation collective	•					
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce de proximité						
C2	Service de proximité						
C3	Commerces et services						
C4	Diversissement						
C5	Restauration						
C6	Hébergement						
C7	Automobile						
C8	Commerce à compatibilité restreinte						
C9	Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Industrie légère						
I2	Industrie lourde						
I3	Para-agricole						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
P3	Parcs et espaces verts municipaux		•				
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
A3	Agriculture urbaine						
<b>F - Forestière</b>							
F1	Activité forestière						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>							
GRM1	Gestion des matières résiduelles						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé	•					
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant - m (min.)	6					
	Latérales - m (min. / totales)	4/12					
	Arrière - m (min.)	6					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	2/3					
	En mètres (min. / max.)	/14					
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	90					
	Largeur - m (min.)	12					
	Taux d'implantation - % (max.)	40					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)	6					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1100					
	Largeur du terrain - m (min.)	30					
	Profondeur du terrain - m (min.)	30					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
	Projet intégré	•					

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-17**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**

--

**NOTES**

--

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•	•	
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux		•	
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•		
Jumelé		•	
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	6	6	
Latérales - m (min. / totales)	3/6	0/3	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1/3	1/3	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	80	
Largeur - m (min.)	7,5	7,5	
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	
Largeur du terrain - m (min.)	15	15	
Profondeur du terrain - m (min.)	30	30	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone RD-18**

Saint-Joseph-du-Lac

**Informations supplémentaires  
à la zone**

LPTAA	
Risque glissement de terrain	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement  
autorisé(s)**


**USAGE(S) spécifiquement  
prohibé(s)**


**NOTES**

(1) Uniquement aux bâtiments adjacents au chemin d'Oka. Pour les autres bâtiments, un nombre maximal de 9 logements par bâtiment est autorisé.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale	•		
H3 Trifamiliale	•		
H4 Multifamiliale		•	
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce de proximité			
C2 Service de proximité			
C3 Commerces et services			
C4 Divertissement			
C5 Restauration			
C6 Hébergement			
C7 Automobile			
C8 Commerce à compatibilité restreinte			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Industrie légère			
I2 Industrie lourde			
I3 Para-agricole			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
P3 Parcs et espaces verts municipaux		•	
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
A3 Agriculture urbaine			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Activité forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>GRM - Gestion des matières résiduelles</b>			
GRM1 Gestion des matières résiduelles			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant - m (min.)	6	6	
Latérales - m (min. / totales)	3/9	3/9	
Arrière - m (min.)	9	9	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	3/4	3/4	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	80	80	
Largeur - m (min.)	9	9	
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		16 (1)	
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	900	900	
Largeur du terrain - m (min.)	30	30	
Profondeur du terrain - m (min.)	25	25	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré		•	

